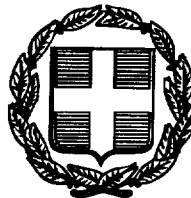




04009031111980008



8627

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 903

11 Νοεμβρίου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη της Εθνικής Λεωφόρου Σταυρού - Ραφήνας στο Δήμο Παλλήνης..... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου εκτός των ορίων του οικισμού Λιγκιάδων Ν. Ιωαννίνων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης..... 2

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου εντός των ορίων του οικισμού Κοπάνης Δωδώνης Ν. Ιωαννίνων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.... 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1112224/8359/0010 (1)
Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη της Εθνικής Λεωφόρου Σταυρού - Ραφήνας στο Δήμο Παλλήνης.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών πινων απαλλοτριώσεων», όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών οδών κ.λπ.», όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9

και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της παρ. 14 του άρθρου 4 του κεφ. Β' του Ν. 2052/1992.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του Ν. 2040/1992.

5. Την Α.Π. 32462/10.8.1994 κοινή απόφαση των Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Πολιτισμού, σχετικά με την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων.

6. Την 1107147/1239/0006Α/4.10.1996 (ΦΕΚ 922/7.10.1996 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη διάνοιξη της Εθνικής Λεωφόρου Σταυρού - Ραφήνας, έκτασης συνολικού εμβαδού 141.850,80 μ² που βρίσκεται στο Δήμο Παλλήνης νομού Αττικής και εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στα με αριθμούς πινακίδων 1 έως 6 κτηματολογικά διαγράμματα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα (φύλλα 27) της Διεύθυνσης Τοπογραφίσεων και Απαλλοτριώσεων (Δ12)/Τμήμα Δ' Δ12 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει η Α. Χαλκιολάκη και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της εν λόγω Διεύθυνσης του ΥΠ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κ. Δεσούπρης, στις 18.6.1998.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Μακατούνης Ανδρέας, 2) Μακατούνη Αικατερίνη, 3) Καπαρέλη Αικατερίνη κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη: α) του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για έργα οδοποιίας αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9668500) και β) των παρόδων ιδιοκτητών που ωφελούνται με τις προϋποθέσεις του νόμου, χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 1998

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Γ. ΔΡΥΣ

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΩΝ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 7437

(2)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου εκτός των ορίων του οικισμού Λιγκιάδων Ν. Ιωαννίνων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», όπως αυτό αντικαταστάθηκε με την παρ. 13 του άρθρου 8 του Ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α').

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 9 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α'/16.8.23) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/13.7.94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. και τον Οργανισμό Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων που δημοσιεύθηκε και ισχύει από την 11.5.1995 (ΦΕΚ 397Β')».

4. Την υπ' αριθ. 404/18.1.1990 (ΦΕΚ 47Α'/5.2.1990) απόφαση Νομάρχης Ιωαννίνων «Κατηγοριοποίηση, καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Λιγκιάδων Ν. Ιωαννίνων» και όπως τροποποιήθηκε με την 352/92/26.1.1993 απόφαση.

5. Την υπ' αριθ. 1356/11.3.1998 απόφαση Νομάρχης Ιωαννίνων περί καθορισμού χρήσης γης παραχωρούμενης δημόσιας έκτασης για οικιστική αξιοποίηση.

6. Την υπ' αριθ. 14299/24.6.1998 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου περί διάθεσης δημόσιας δασικής έκτασης για αποκατάσταση αστέγων.

7. Τις υπ' αριθ. 19/1995, 37/1997 και 39/1997 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Λιγκιάδων Ν. Ιωαννίνων.

8. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ιωαννίνων όπως αυτή διατυπώθηκε με την υπ' αριθ. 22/3/15.9.1998 πράξη του.

9. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός των ορίων του οικισμού Λιγκιάδων Ν. Ιωαννίνων έκταση, με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων και κοινοχρήστων χώρων, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Ως όροι και περιορισμοί δόμησης για τα γήπεδα που βρίσκονται εντός της παραπάνω έκτασης ορίζονται οι γενικοί και ειδικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο Π.Δ. της 26.9.1979 ΦΕΚ 615 Δ'/1.11.1979 περιοχής Ζαγορίου, όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. της 15.6.1995 ΦΕΚ 423 Δ'/20.6.1995, για τον οικισμό Λιγκιάδων με

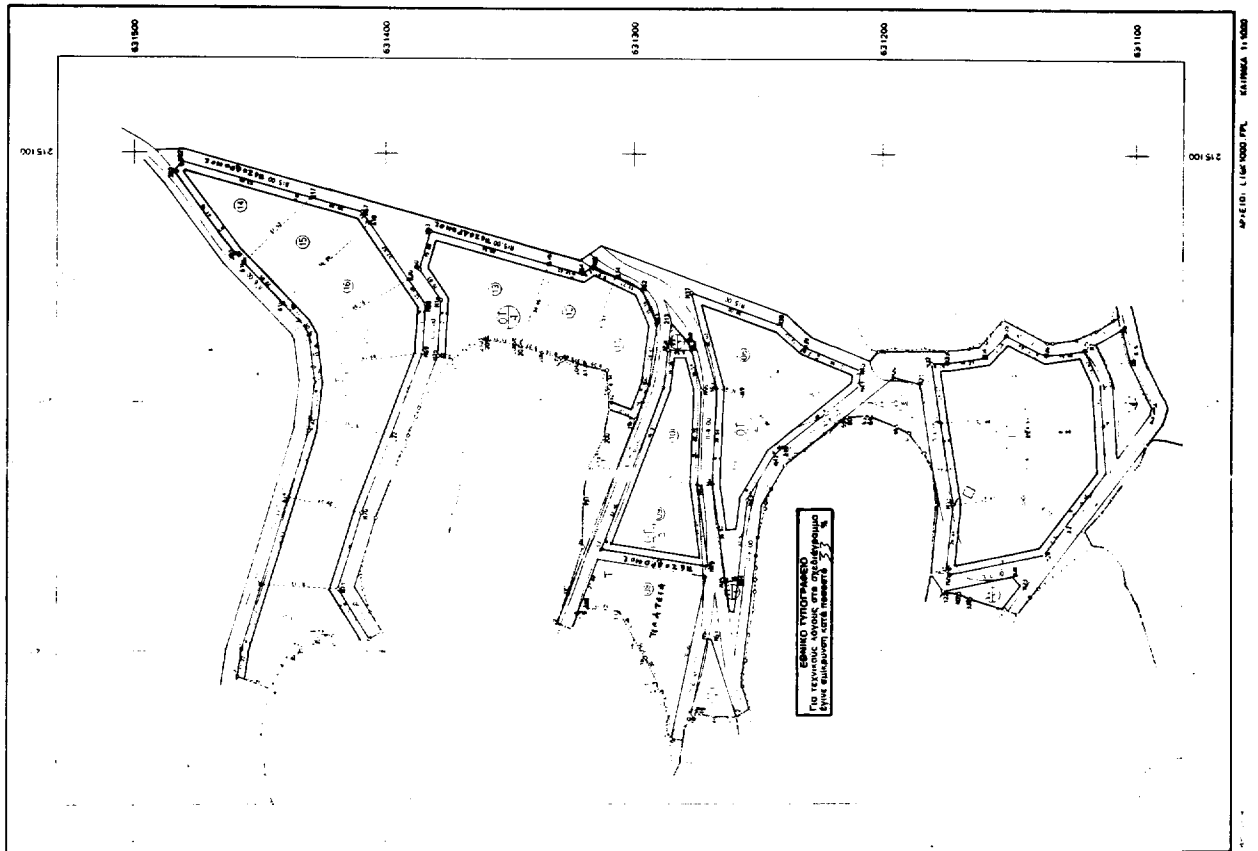
α) ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου: 1000 μ² και

β) ελάχιστο πρόσωπο: 20 μ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 15 Οκτωβρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ

[illegible]

ΠΟΛΥΩΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΓΓΚΙΑΔΩΝ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Ο προτεινόμενος χώρος προς οικοδομική χρήση στην Αιχίοδον Νομού Ήλυνίων, βρίσκεται ανατολικά μενού οικισμού.

Η εξόφληση έγινε από το Κρατικό Ταμείο.

2001 JANUARY

Проектно	20 н
Емкост	1000 нФ
Калит	50 ±
Σ Δ	0,6
Ар. пр. пр. пр.	2
Макс. пр. пр.	7 н

και να κατανοήσουν το μέγεθος της ζωής τους 35.

54-414-48

89-5-511

ROYALTY FREE

20/10/19
 20/10/19
 20/10/19

APR 10 1968 1000. PPL. KATHAKA 1, 1000

Αριθ. 7716

(3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου εντός των ορίων του οικισμού Κοπάνης Δωδώνης Ν. Ιωαννίνων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Π.Δ. της 20/30.8.1985 (ΦΕΚ 414Δ') «Πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 5 και 6 του Π.Δ. της 24.4/3.5.1985 (ΦΕΚ 181Δ') «Τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης τους» και όπως τροποποιήθηκαν από το Π.Δ. της 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ').

3. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 9 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 (ΦΕΚ 228 Α'/16.8.23) «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/1971 (ΦΕΚ 220 Α') περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών.

5. Τις διατάξεις του Ν. 2026/92 (Α' 43) και το σχετικό Π.Δ. 28/28.1.1993 (ΦΕΚ 9/Α/5.2.93) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.».

6. Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/13.7.94) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. και τον Οργανισμό Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων που δημοσιεύθηκε και ισχύει από την 11.5.1995 (ΦΕΚ 397Β')».

7. Την υπ' αριθ. 88/17.2.1988 (ΦΕΚ 293/12.4.1988) απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων «Κατηγοριοποίηση, καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κοπάνι Ν. Ιωαννίνων».

8. Την υπ' αριθ. 31224π.ε./4.12.1996 απόφαση Περι/κού Δ/ντή Περιφέρειας Ηπείρου περί διάθεσης δημόσιας δασικής έκτασης για αποκατάσταση αστέγων.

9. Τις υπ' αριθ. 24/1998 και 35/1998 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοπάνης Δωδώνης Ν. Ιωαννίνων.

10. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Ιωαννίνων όπως αυτή διατυπώθηκε με την υπ' αριθ. 23/5/29.9.1998 πράξη του.

11. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Κοινότητας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εντός των ορίων του οικισμού Κοπάνης Ν. Ιωαννίνων έκταση, με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων και κοινοχρήστων χώρων, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Ως όροι και περιορισμοί δόμησης για τα γήπεδα που βρίσκονται εντός της παραπάνω έκτασης ορίζονται οι γενικοί και ειδικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από την υπ' αριθ. 88/17.2.1988 (ΦΕΚ 293/12.4.1988) απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων, οριοθέτησης του οικισμού με ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 500 μ².

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 19 Οκτωβρίου 1998

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ





ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΜΕΝΟΥ									
	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΜΕΝΟΥ								ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΜΕΝΟΥ
380	447,468	298,688	422	300,930	342,341	422	236,262	321,008	
381	354,397	238,688	423	300,930	342,341	423	236,262	321,008	
428	405,245	353,816	429	436,113	398,314	428	436,113	398,314	
408	405,245	331,550	708	85,646	730,631	708	85,646	730,631	
713	518,961	378,435	714	545,418	380,933	715	542,122	382,061	
716	518,961	378,435	717	545,418	380,933	718	542,122	382,061	
720	482,614	320,430	721	487,394	340,703	722	484,176	338,866	
736	420,689	375,214	738	425,018	387,735	739	394,736	392,004	
742	442,696	374,702	741	422,159	388,844	743	448,829	392,004	
744	435,508	335,493	745	435,508	335,493	746	435,508	335,493	
747	344,861	304,610	748	400,550	324,501	770	411,848	314,908	
772	424,589	303,438	774	351,427	286,225	778	372,807	274,974	
780	341,881	363,731	782	305,547	282,465	784	406,906	281,967	
787	418,516	363,731	788	418,516	363,731	789	418,516	363,731	
788	463,311	292,640	789	448,979	217,815	811	455,122	284,439	
800	570,640	364,832	804	520,267	357,047	805	495,187	353,171	
808	480,023	352,897	915	371,637	313,497	916	376,378	315,477	
917	385,169	305,879	918	363,467	282,303	922	417,540	274,571	
922	408,169	285,979	921	440,267	252,330	922	417,540	274,571	
923	421,231	263,537	926	429,956	225,535	927	480,485	244,539	
928	408,169	285,977	931	422,210	270,184	932	435,204	255,305	
935	436,396	334,161	936	429,200	318,881	940	392,041	359,300	
936	436,396	334,161	937	429,200	318,881	938	436,396	334,161	

1. A. / 2. DEIA Epiloba μ^2	DIPLOIAKTRON				
01/4 586.4	423	424	915	761	
02/4 586.4	424	422	788	915	
03/4 521.9	916	918	774	761	
04/4 500.0	778	774	918	919	
05/4 500.0	778	919	920	780	
06/4 500.0	780	920	922	782	
07/4 500.0	782	922	923	784	
08/5 680.0	784	923	921	926	364
08/4 414.1	921	927	798	924	
10/4 505.0	916	768	770	917	
11/5 504.9	770	772	793	929	917
12/5 600.0	793	380	794	931	929
13/5 674.9	931	794	380	795	932
14/4 950.0	944	945	736	940	
15/4 521.8	940	736	739	739	
16/4 510.4	739	738	448	450	
17/7 510.0	450	449	723	744	925 936 425
18/5 523.8	936	935	811	426	750
19/4 505.0	945	429	740	741	
20/4 550.6	741	740	743	723	
21/6 550.0	743	724	751	730	744 723
22/6 600.0	426	811	730	751	731 732
23/4 590.0	715	718	900	714	
24/4 550.0	711	715	714	904	
25/4 590.0	709	711	904	905	
26/5 590.0	708	709	905	906	428

OPOI AOMHEHE

ΟΡΙΘΜΗΜΕΝΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΣ

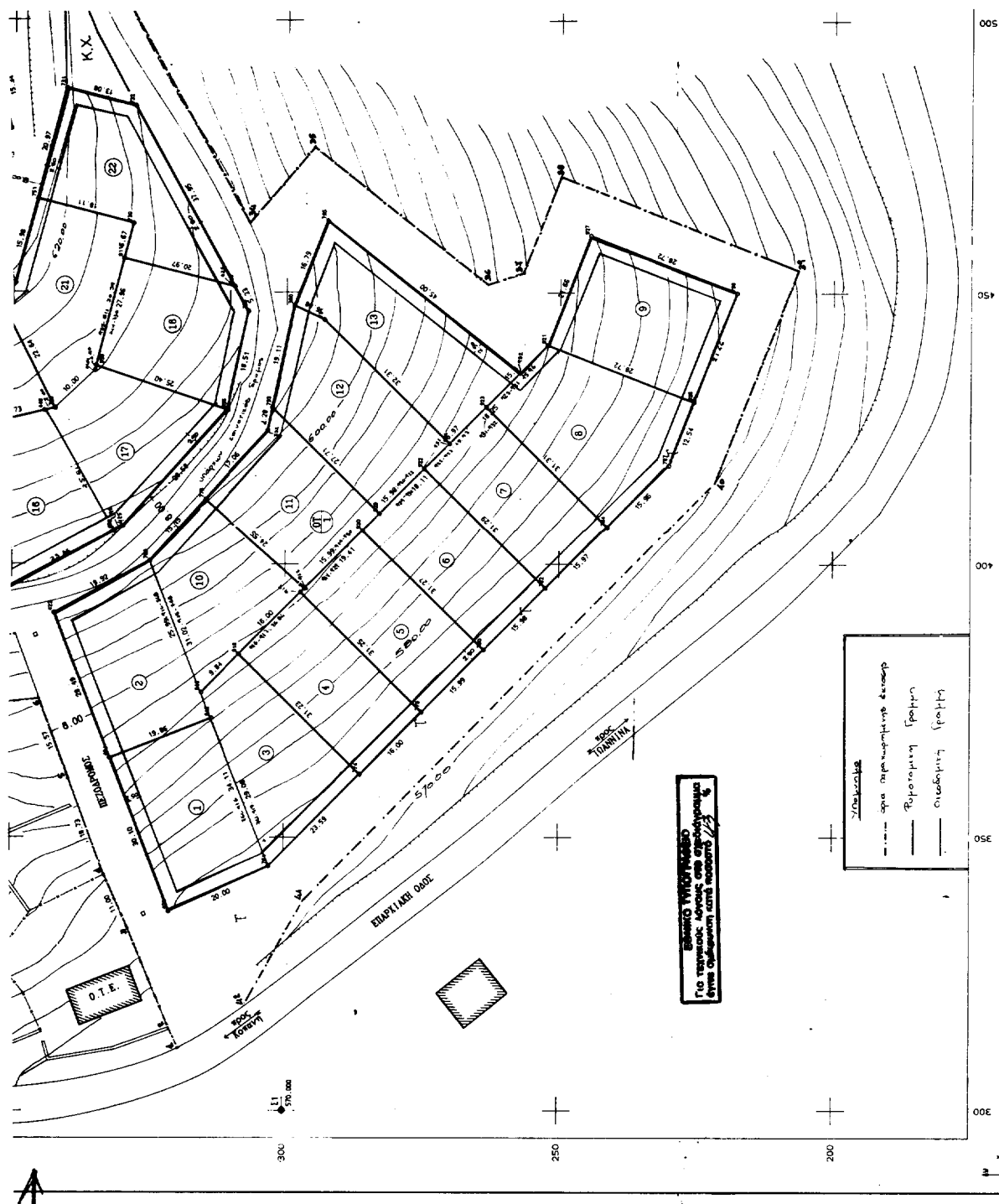
4EX 293/12-4-1988

Π.Δ/γμα 24-4-85 (ΦΕΚ 181Δ)

ελάχιστο εμβαδο 300μ²

ποσοστό καλύψεως : 70%

συντελ. δομησης



ΕΥΕΤΗΜΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ V E R M (c) Geosoft. Τηλ 01-7701828
USER: TEKHNIKO ΓΡΑΦΕΙΟ ΒΑΛΛΙΣΚΗ Α. ΠΑΠΑΚΑ ΓΙΑΝΝΕΝΑ. Τηλ. 0651-35520

[illegible]

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ
ΣΤΗΝ ΚΟΙΝ. ΚΟΠΑΝΗΣ

2X.1: 500

6327-10-10



Πρώτη έκδοση 1996
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΗΓΧΑΥΙΝΟΣ

Στοιχεία του Τμήματος
απόφαση του Νομάρχη.
Διεύθυνση, και Περιφ.
Τομή, αναγράφεται
το όνομα της εταιρείας

ΒΑΣΙΛΙΚΗ Α. ΜΠΑΚΑ
-ΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ-
ΜΕΛΟΣ ΤΗΣ ΑΡΧ. ΜΗΧΗΝΟΥ ΣΟΦΙΑΣ
ΠΥΡΡΕΣΣΑΛΑ 14 - ΙΩΑΝΝΙΝΑ - ΤΗΛ. 200
Α.Ο.Υ. 44927

SECRET

[illegible]
$$E = 25.481.822$$

1000000 25-11-1966 86. T

86-8-13

246107

009

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

APXELIO: KOPANI FPL

APR 10 1964

005

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ